



Determina Dirigenziale n. 3 del 1° ottobre 2019

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL LAVORO “PROGETTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DEI MANUFATTI ARCHITETTONICI DI NINFA”- CIG: 80026099DA.

II SEGRETARIO GENERALE

Premesso che:

- nella seduta del 28/02/2018 il Comitato Direttivo della Fondazione ha deciso, come riportato al punto 5 del verbale della seduta medesima, la rimodulazione del progetto iniziale, scegliendo di realizzare la copertura del Municipio, il consolidamento e restauro degli edifici e dei ruderi lungo il percorso visita già individuati nel progetto generale, in relazione all’entità del finanziamento concesso con DPCM 31/10/2017, pari ad € 338.109,31, nonché la proposta dell’affidamento dell’incarico per la progettazione delle opere suddette all’architetto Elisabetta Ricci;
- con deliberazione n. 31 del 14.04.2018 il Comitato Direttivo ha deliberato di affidare l’incarico per la progettazione delle opere di copertura del Municipio, il consolidamento, restauro degli edifici e dei ruderi lungo il percorso visita, all’architetto Elisabetta Ricci;
- in data 16.04.2018 la Fondazione ha sottoscritto la convenzione relativa all’affidamento dell’incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e per la direzione lavori del progetto relativo alle opere di restauro conservativo dei manufatti architettonici di Ninfa, all’architetto Elisabetta Ricci;
- la Professionista ha consegnato nel settembre 2018 il progetto definitivo e previa acquisizione dei pareri necessari per i vari aspetti normativi, nel mese di luglio 2019 ha consegnato alla Fondazione il progetto esecutivo;
- la Fondazione in data 02/08/2019 ha trasmesso al SUAP del Comune di Cisterna di Latina la SCIA consistente nell’intervento di restauro e risanamento conservativo: copertura palazzo comunale, sulla proprietà sita in via Provinciale Ninfa, 68;
- con nota del 06.08.2019 prot.n. 36390 in ordine alla suddetta SCIA, il Comune ha comunicato, ai sensi dell’art. 19 della L.241/1990 che l’attività edilizia può essere iniziata o proseguita dalla data di presentazione della stessa, fatto salvo diverse eventuali comunicazioni da parte del medesimo Comune;
- si è provveduto ad acquisire il Codice Unico Progetto (CUP): F53C19000030005;
- si è provveduto ad acquisire i Codice Identificativo Gara (CIG):80026099DA;

Visto:

- la delibera presidenziale N. 3 dell' 08 agosto 2019 il Presidente della Fondazione Roffredo Caetani, ai sensi dell'art. 14.e dello Statuto, con cui è stato approvato il Progetto Esecutivo denominato” Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa” e di procedere all'indizione della Gara, per l'individuazione dell'affidatario dell'esecuzione del progetto sopra descritto, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c);
- i verbali n. 1 del 29.08.2019, n. 2 del 11.09.2019 e n. 3 del 17.09.2019 formulati dal Seggio di gara, rispettivamente relativi all'apertura e valutazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, apertura l'offerta economica e revisione esito della gara, , dai quali si evince, al termine di tutte le operazioni di gara, la graduatoria provvisoria individua quale minor prezzo quello offerto dalla seguente Società: Minerva Restauri Srl;
- la nota prot. n. 82 del 18.09.2019 con la quale il RUP ha comunicato alle ditte offerenti la variazione dell'esito della gara e la proposta di aggiudicazione del lavoro” Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa alla Ditta Minerva Restauri Srl;
- la determina dirigenziale n. 2 del 19.09.2019, con la quale si prende atto dell'affidamento provvisorio per la realizzazione dei lavori di Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa”, alla ditta Minerva Restauri Srl;
- la nota prot. n. 84/2019 del 20.09.2019 con la quale la Fondazione richiedeva alla ditta aggiudicataria “Minerva Restauri Srl” la documentazione per la verifica del possesso dei requisiti prescritti nella lettera di invito alla gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016;
- la nota della Ditta Minerva Restauri Srl, pervenuta a mezzo posta certificata, in data 24.09.2019 con prot. n. M20190924, con la quale la ha trasmesso la documentazione composta da:
 1. copia resa conforme all'originale, firmata digitalmente dal legale rappresentante e completa della copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, del Certificato Generale del Casellario Giudiziale e Certificato dei Carichi Pendenti per ognuno dei seguenti soggetti:
 - Petrecca Annunziata in qualità di Amministratore Unico della società Minerva Restauri Srl, nonché Amministratore Unico e Socio di Maggioranza al 95% della società Euphorbia Srl;
 - Vassallo Enrico in qualità di Direttore Tecnico della società Minerva Restauri Srl;
 - Cirese Antonio Enrico, in qualità di Direttore Tecnico della società Euphorbia Srl e socio unico persona giuridica della società Minerva Restauri Srl;
 2. copia Documento Regolarità Contributiva in corso di validità;
 3. copia attestazione SOA n. 1984/11/00 del 19.09.2018;
 4. copia attestazione esecuzione dei seguenti lavori:
 - a. “Segretariato Regionale MIBAC del Lazio – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio – Comune di Tivoli (RM). Lavori di consolidamento e Restauro della Via Tecta ed adeguamento del percorso di visita e valorizzazione dell'area archeologica
 - b. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli. Chiesa dell'Incoronata, lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza a seguito di intonaci caduti e lesioni.



- c. Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per il Lazio, Tivoli (RM). Villa d'Este, lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria del complesso.
 - d. Reggia di Caserta, lavori di manutenzione ordinaria e restauro sala sindacale, stanze armadietti per addetti alla vigilanza, ampliamento allestimento terrae motus, ripristino comignoli, interventi urgenti modanatura lapidea navatelle laterali porticato;
- la relazione del RUP resa ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, prot. 92 in data 01/10/2019, che conclude favorevolmente la verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 50/2016;

DETERMINA:

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono qui integralmente riportate ed approvate, di:

- prendere formalmente atto dell'esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara, come da relazione prot. 92 del 01.10.2019 del RUP, Arch. Armandina Antobenedetto;
- di procedere alla aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, della gara per l'affidamento del lavoro "Progetto di restauro conservativo dei manufatti architettonici di Ninfa"- CIG: 80026099 alla ditta Minerva Restauri Srl;
- disporre la pubblicità sul sito web istituzionale dei dati desunti dalla presente determinazione, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Nicoletta Valle

