

Decreto Presidente Consiglio dei Ministri in data 31 ottobre 2017\_Ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale per l'anno 2016.

***“Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici del Giardino di Ninfa nel Comune di Cisterna di Latina (LT)”*** Codice Identificativo Gara (CIG): 80026099DA

PROCEDURA NEGOZIATA VERBALE DI SEGGIO DI GARA in data 29/08/2019 (seduta pubblica).

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 29 (ventinove) del mese di agosto, alle ore 10.15 presso gli uffici amministrativi della Fondazione Roffredo Caetani onlus, Via Appia km 66.400, località Tor Tre Ponti, 04100 Latina, si è riunito il seggio di gara (decreto del Presidente della Fondazione Roffredo Caetani n° 1 del 28 agosto 2019), dai Signori: Dott.ssa Nicoletta Valle Presidente, Guido Vitali componente, Barbara Marinello verbalizzante, per la verifica delle Offerte pervenute dagli operatori invitati, per l'affidamento dei lavori relativi al progetto “Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici del Giardino di Ninfa nel Comune di Cisterna di Latina (LT)”, in seduta pubblica;

premessi che:

- con delibera presidenziale n° 3 del 08/08/2019 è stato deliberato di indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 50/2016, sulla base del progetto esecutivo “Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici del Giardino di Ninfa nel Comune di Cisterna di Latina (LT)”;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ex art. 95, comma 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, spedita a mezzo P.E.C. contemporaneamente ai seguenti n.11 operatori economici, prevedendo quale ultimo termine di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 27/08/2019 ore 13:00.

Elenco ditte invitate:

1. CO.GE Costruzioni Generali Srl
2. Consorzio Stabile Innocotech S.C.R.L.
3. Edilprvernese Srl
4. Francesco Graziosi Srl
5. Fubelli Srl
6. Furlan Costruzioni Italia Srl
7. Liso Picozza Srl
8. Minerva Restauri Srl
9. Pantone Restauri Srl
10. Scalesse Roberto
11. Tecres Srl

Il Presidente del seggio di gara:

- vista la lettera d'invito, della quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo degli incanti ed è data per letta;

- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa Stazione Appaltante numero 7 (sette) plichi, presentati dai seguenti offerenti:

<b>N</b>	<b>Operatore</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Protocollo arrivo</b>
1	Scalesse Roberto	Priverno (LT) Via Mazzini n. 3	52 del 26.08.2019 ore 9.50
2	Tecres Srl	Cisterna di Latina (LT) Via della Quaglia n. 17	53 del 26.08.2019 ore 10.38
3	Furlan Costruzioni Italia Srl	Borgo San Miche (LT) Via G.G. Belli n. 15	54 del 27.08.2019 ore 9.28
4	Fubelli Srl	Gerano (RM) Viale Dante Alighieri n. 10	55 del 27.08.2019 ore 11.26
5	Innovatech Scrl	Roma Via E.D' Arborea n. 31	56 del 27.08.2019 ore 12.10
6	Edil Privernese Srl	Via Petrarra n. 8 Priverno (LT)	57 del 28.08.2019 Avviso giacenza 23.08.2019
7	Minerva Restauri Srl	Via Mediana n. 40 Napoli	58 del 28.08.2019 Avviso Giacenza 23.08.2019

**Alla seduta pubblica odierna risultano presenti in rappresentanza dei suddetti offerenti il Signore:**

<b>N</b>	<b>Operatore</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Rappresentato da</b>
3	Furlan Costruzioni Italia Srl	Borgo San Miche (LT) Via G.G. Belli n. 15	L.R. Delegato Sig. <b>Sacchi Matteo</b>

Il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti, mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione; nonché a constatare la presenza delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi stessi,
- b) provvede alla numerazione dei plichi medesimi all'esterno delle buste, secondo l'ordine progressivo di protocollo, come di seguito riportato:

<b>N</b>	<b>Operatore</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Protocollo arrivo</b>
1	Scalesse Roberto	Priverno (LT) Via Mazzini n. 3	52 del 26.08.2019 ore 9.50
2	Tecres Srl	Cisterna di Latina (LT) Via della Quaglia n. 17	53 del 26.08.2019 ore 10.38
3	Furlan Costruzioni Italia Srl	Borgo San Miche (LT) Via G.G. Belli n. 15	54 del 27.08.2019 ore 9.28
4	Fubelli Srl	Gerano (RM) Viale Dante Alighieri n. 10	55 del 27.08.2019 ore 11.26
5	Innovatech Scrl	Roma Via E.D' Arborea n. 31	56 del 27.08.2019 ore 12.10

6	Edil Privernese Srl	Via Petrara n. 8 Priverno (LT)	57 del 28.08.2019 Avviso giacenza 23.08.2019
7	Minerva Restauri Srl	Via Mediana n. 40 Napoli	58 del 28.08.2019 Avviso Giacenza 23.08.2019

- a) esclusione, di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 nonché di altri motivi previsti dal provvede all'apertura dei plichi pervenuti e rileva la presenza per ciascuno dei sette plichi, secondo la numerazione data, delle due buste "A" -Documentazione Amministrativa- e "B" Offerta economica. Anche su queste buste, previa verifica dell'integrità delle buste e della presenza delle firme e delle indicazioni rituali è apposto il numero corrispondente all'operatore offerente.
- b) Per ogni plico, seguendo l'ordine della numerazione, uno alla volta è estratta la busta "A" - Documentazione Amministrativa ed aperta ed estratto il contenuto.
- c) Provvede, con l'assistenza dei presenti a dare lettura della documentazione al fine di riscontrare la completezza dell'istanza presentata da ogni operatore, secondo quanto indicato nella lettera di invito.
- d) Costata, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate l'impossibilità, per i seguenti operatori di poter dichiarare l'assenza dei motivi di bando di gara, in quanto sono risultate carenti, pertanto da atto che ricorrono le condizioni per attivare il "Soccorso Istruttorio" (art. 8 lettera d'invito);

<b>Operatore</b>	<b>Documentazione</b>	<b>Ammissione alla gara</b>
1. Scalesse Roberto	Non congrua	Soccorso istruttorio
2. Tecres Srl	Non congrua	Soccorso istruttorio
4. Fubelli Srl	Non congrua	Soccorso istruttorio
5. Innovatech Srl	Non congrua	Soccorso istruttorio
6. Edil Privernese Srl	Non congrua	Soccorso istruttorio

e) Costata, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate, l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 nonché di altri motivi previsti dal bando di gara, in quanto le istanze sono risultate congrue e prive di carenze, per i seguenti operatori, che pertanto dichiara AMMESSI.

<b>Operatore</b>	<b>Documentazione</b>	<b>Ammissione alla gara</b>
3. Furlan Costruzioni Italia Srl	Congrua	Ammessa
7. Minerva Restauri Srl	Congrua	Ammessa

Riassume l'esito della seduta come segue:

f) ammessi senza riserva gli offerenti:

- Furlan Costruzioni Italia Srl
- Minerva Restauri Srl

g) ammessi con riserva i seguenti offerenti e con le seguenti segnalazioni:

**- Scalesse Roberto:**

1. Assenza delle autocertificazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di cui ai punti 16.2.1, 16.2.1, 16.2.3, 16.2.4, 16.8 e 16.14 lettera b dell'invito alla gara
2. Necessità di integrare la cauzione provvisoria, di cui alla fidejussione presentata, così come indicato al punto 12.12.4 lettera b dell'invito alla gara.

**- Tecres Srl:**

1. Assenza delle autocertificazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di cui ai punti 16.2.1, 16.2.1, 16.2.3, 16.2.4, 16.8 e 16.14 lettera b dell'invito;
2. Assenza del Certificato "PassOE" di cui al punto 4 dell'invito;
3. Assenza della ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC punto 13 dell'invito;
4. Necessità di integrare la cauzione provvisoria, di cui alla fidejussione presentata, così come indicato al punto 12.4 lettera b) della lettera di invito alla gara.
5. Necessità di integrare il punto 14 di cui all'allegato 3 rispetto alla scelta del requisito di idoneità alla riduzione della garanzia provvisoria.
6. La certificazione SOA giunge a scadenza al 01.09.2019, pertanto la ditta dovrà dimostrare di aver richiesto nei termini la verifica (punto 14.1.2).

**- Fubelli Srl:**

1. Assenza delle autocertificazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di cui ai punti 16.2.1, 16.2.1, 16.2.3, 16.2.4, 16.8 e 16.14 lettera b) dell'invito alla gra;
2. La polizza fidejussoria non è completa delle firme del contraente nella pagina 2 di 3.

**- Innovatech S.c.a.r.l.:**

1. Assenza delle autocertificazioni di cui al punto 16 dell'invito.
2. Assenza delle altre certificazioni/autocertificazioni indicate al paragrafo "Indicazioni per i concorrenti con identità plurisoggettiva e i Consorzi" dal punto 16.16 e successivi per le parti che riguardano la propria forma giuridica del Consorzio.
3. Incongruità rilevata rispetto la Partita IVA/Codice Fiscale indicata nell'allegato A, rispetto a quella riportata nelle quietanze di pagamento a favore dell'ANAC.
4. La polizza fidejussoria non è completa della pagina contenente le firme di chiusura del contratto (contraente e assicuratore).
5. La documentazione prodotta è stata siglata e non firmata in modo leggibile per esteso.

- **Edil Privernese Srl:**

1. Risulta di essere in possesso della Categoria OG2, classifica I anziché della classifica II, pertanto considerato che è previsto al punto 14.1.3.1 della lettera di invito che i concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione dei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2 del Regolamento (DPR 05.10.2010 n. 2017) la ditta deve fornire specifica comunicazione rispetto all'intenzione di avvalersi di tale beneficio.
2. La polizza per la cauzione provvisoria non è completa delle firme del contribuente.

Tenuto conto delle carenze riscontrate, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice (punto 8 della lettera di invito) si ricorrerà all'istituto del soccorso istruttorio per sanare le incompletezze della documentazione amministrativa, all'esito dei singoli soccorsi istruttori sarà possibile sciogliere la riserva.


Esaurite le operazioni di ammissione, il Segretario Generale dispone la conservazione dei plichi in apposito armadio chiuso a chiave.

**La seduta è chiusa alle ore 14.00**

Il verbale delle operazioni sin qui eseguite, previa lettura e approvazione da parte del Seggio, viene sottoscritto come segue:

Componenti il seggio di gara:

- Presidente Dott.ssa Nicoletta Valle
- Componente Guido Vitali
- Verbalizzante Barbara Marinello



Allegati eventuali deleghe:

Ditta Furlan Costruzioni Italia Srl: delega al Signor Sacchi Matteo