



Determina Dirigenziale n. 7 del 9 dicembre 2019

Oggetto: Progetto di restauro conservativo dei manufatti architettonici di Ninfa (CUP): F53C19000030005- (CIG):80026099DA. Contratto d'appalto Soc. Minerva Restauri S.R.L. prot. N. del . **Anticipazione contrattuale ex comma 18 art. 35 D.lgs.50/2016.** Importo € 40.045,45 oltre IVA.

II SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che:

- la Fondazione Roffredo Caetani Onlus ha ricevuto un finanziamento a seguito del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2017, di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF, riferita all'anno 2016, per un importo complessivo pari a 338.109,31 €;
- in data 16.04.2018 la Fondazione ha sottoscritto la convenzione relativa all'affidamento dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e per la direzione lavori del progetto relativo alle opere di restauro conservativo dei manufatti architettonici di Ninfa, all'architetto Elisabetta Ricci;
- la Professionista ha consegnato nel settembre 2018 il progetto definitivo e, previa acquisizione dei pareri necessari per i vari aspetti normativi, nel mese di luglio 2019 ha consegnato alla Fondazione il progetto esecutivo. L'importo dei lavori da realizzare ammonta ad € 270.666,40;
- la Fondazione in data 02/08/2019 ha trasmesso al SUAP del Comune di Cisterna di Latina la SCIA consistente nell'intervento di restauro e risanamento conservativo: copertura palazzo comunale, sulla proprietà sita in via Provinciale Ninfina, 68;
- con nota del 06.08.2019 prot.n. 36390 in ordine alla suddetta SCIA, il Comune ha comunicato, ai sensi dell'art. 19 della L.241/1990 che l'attività edilizia può essere iniziata o proseguita dalla data di presentazione della stessa, fatto salvo diverse eventuali comunicazioni da parte del medesimo Comune;
- si è provveduto ad acquisire il Codice Unico Progetto (CUP): F53C19000030005;
- si è provveduto ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG):80026099DA.

VISTO:

- la delibera presidenziale n. 3 dell'08 agosto 2019 con cui il Presidente della Fondazione Roffredo Caetani, ai sensi dell'art. 14.e dello Statuto, ha approvato il Progetto Esecutivo denominato "Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa" e proceduto all'indizione della Gara, per l'individuazione dell'affidatario dell'esecuzione del progetto sopra descritto, mediante la procedura negoziata di cui agli articoli 36 e 63, comma 2, lettera c) del DLgs 50/2016;
- in data 09.08.2019 è stata notificata la lettera d'invito per l'aggiudicazione dell'appalto di realizzazione del progetto di "Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa", con procedura di affidamento con criterio di minor prezzo;
- le determine dirigenziali n.1 del 16.09.2019 e n. 2 del 19.09.2019, con le quale si prende atto dell'affidamento provvisorio per la realizzazione dei lavori di Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa", alla ditta Minerva Restauri Srl;
- la determina dirigenziale n. 3 del 01.10.2019, con la quale si prende formalmente atto dell'esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, dichiarati in sede di gara, come da relazione del RUP, e si procede alla aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, della gara per l'affidamento del lavoro "Progetto di Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa" - CIG: 80026099DA, alla ditta Minerva Restauri Srl;
- la determina dirigenziale n. 4 del 10.10.2019 con la quale viene autorizzato il Direttore dei Lavori, in considerazione dell'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori, stante i tempi ristretti dettati dalle condizioni avverse meteo climatiche che presumibilmente si determineranno a breve termine, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016, alla consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- le note prot. nn. 103,104,105, in data 18.10.2019 con le quali la Fondazione ha comunicato l'inizio lavori rispettivamente al Comune di Cisterna di Latina, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio province FR-LT-TI e alla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per il Coordinamento Amministrativo, per il giorno 21.10.2019 e la successiva presentazione allo Sportello Unico per l'edilizia del Comune di Cisterna di Latina ai sensi degli artt. 65-67 del D.P.R. 380/01;
- le note RR.A.R. 15367574615-7 e 15367574572-8, in data 18.10.2019, con le quali la Fondazione ha trasmesso ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 81/2008 la notifica preliminare relativa al cantiere di cui ai suddetti lavori;
- l'istanza della ditta Minerva Restauri Srl, pervenuta in data 18.10.2019 prot. n. M20191018-U047 del 18.10.2019, con la quale ha presentato comunicazione di sub affidamento, delle opere provvisionali consistenti nell'attività di noleggio di ponteggio, piano-sotto piano, per facciata esterna, compreso trasporto, montaggio a norma e smontaggio, mantovana e rete antipolvere, progetto Pi.M.U.S. a firma di tecnico abilitato, alla ditta GIULI PONTEGGI SRLS, con sede legale in Via San Bernardino da Siena n. 59 – 00019 Tivoli (RM), partita IVA 13911561002.
- la determina dirigenziale n. 5 del 11.11.2019 con la quale viene autorizzata la Ditta Minerva Restauri Srl a sub appaltare le opere di bonifica mediante rimozione, trasporto e smaltimento di n. 4 serbatoi idrici contenenti amianto da circa lt. 300,00, completi di coperchio e ubicati nel sottotetto dell'edificio oggetto dell'interventi di restauro conservativo, alla ditta COGEA Srl, con sede in Via dei Castelli Romani n. 22 – 00071 Pomezia (RM), partita IVA 04458911007;
- la determina dirigenziale n. 6 del 14.11.2019 con la quale viene autorizzata la Ditta Minerva Restauri Srl a sub affidare le opere provvisionali consistenti nell'attività di noleggio di ponteggio, piano-sottopiano, per facciata esterna, compreso trasporto,

montaggio a norma e smontaggio, mantovana e rete antipolvere, progetto Pi.M.U.S. a firma di tecnico abilitato alla ditta GIULI PONTEGGI SRLS, con sede legale in Via San Bernardino da Siena n. 59 – 00019 rivoli (RM), partita IVA 13911561002;

DATO ATTO che:

- in seguito all'espletamento della gara di appalto per i lavori di cui sopra l'impresa Minerva Restauri Srl è risultata vincitrice e di conseguenza con Determina Dirigenziale n. 3 del 01.10.2019 le è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici di Ninfa, per un importo complessivo di 200.226,248 IVA esclusa;
- l'impresa Minerva Restauri Srl ha costituito la cauzione definitiva per un importo garantito di € 36.688,90 a mezzo garanzia fideiussoria n. 2019/13/6468727 emessa in data 20/11/2019 dalla società Italiana Assicurazioni 734 Ag. NAPOLI STENDHAL;
- che l'impresa Minerva Restauri Srl ha stipulato polizza CAR n. 2019/25/6112558 del 20/11/2019 ai sensi dell'articolo 104, del D. Lgs n. 50/2016 e nel rispetto di quanto stabilito nel Capitolato speciale d'appalto, con la Compagnia Assicuratrice Italiana Assicurazioni 734 Ag. NAPOLI STENDHAL;
- In data 27.11.2019, è stato sottoscritto il Contratto d'Appalto tra questa Fondazione e la Soc. Minerva Restauri Srl, previa verifica del decorso termine dilatorio di cui all'art. 39 del D.lgs. 50/2016;
- Il suddetto contratto è stato stipulato in presenza di autocertificazioni antimafia ai sensi del D. Lgs 159/2011 rese ai sensi del DPR 445/2000 dai Sigg.: Annunziata Petrecca in qualità di amministratore unico e legale rappresentante di Minerva Restauri Srl e in qualità di amministratore unico, legale rappresentante e socio di maggioranza dell'impresa Euphorbia Srl socio unico persona giuridica di Minerva Restauri Srl; Enrico Vassallo direttore tecnico di Minerva Restauri Srl; Antonio Enrico Cirese, direttore tecnico di Euphorbia Srl, socio unico persona giuridica di Minerva Restauri Srl; Eduardo Petrecca institore proposto alla sede secondaria di Euphorbia Srl socio unico persona giuridica di Minerva Restauri Srl in attesa dell'aggiornamento dell'iscrizione alla white list come comunicato dall'azienda;

VISTA:

- l'istanza della Minerva Restauri Srl del 03.12.2019 prot. N. M20191203, acquisito al protocollo al n. 139 del 03.12.2019, relativa alla corresponsione dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016 per un importo pari a € 40.045,25 oltre IVA di legge.
- la garanzia fidejussoria stipulata dalla Minerva Restauri Srl con l'Italiana Assicurazioni in data 06.12.2019 per un importo di cauzione pari ad € 40.365,60.
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta Minerva Restauri in corso di validità.
- l'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016.

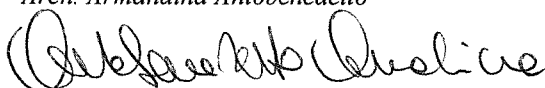
DETERMINA:

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono qui richiamate:

- la corresponsione della somma di € 40.045,25, oltre IVA, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016;
- la liquidazione ed il pagamento dell'importo di € 48.855,21 comprensiva di IVA;
- la pubblicazione del presente atto sul sito web della Fondazione Roffredo Caetani onlus

Il R.U.P.

Arch. Armandina Antobenedetto



Il Segretario Generale

Dott.ssa Nicoletta Valle

