



Trasmissione via pec

Committente: FONDAZIONE ROFFREDO CAETANI DI SERMONETA ONLUS, Via Appia Km 66,400 - 04100 Tor Tre Ponti - Latina (LT) P.E.C.: frc.onlus@pec.it

Oggetto: Lavori di Restauro Conservativo dei Manufatti Architettonici del Giardino di Ninfa (LT).
CIG 80026099DA, CUP: F53C19000030005.

Impresa: MINERVA RESTAURI S.R.L. , Via Medina n. 40 - 80133 Napoli, PEC: minervarestauri@pec.it

Importo lavori a base di gara: € 270.666,40

Verbale di sospensione Lavori n° 1

(Ai sensi del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 - Linee Guida ANAC del 29/06/2016 art. 7.4- D.M. 49/2018 ort. 23 c.1)

L'anno 2020 il giorno 17 del mese di Marzo, la sottoscritta Arch. Elisabetta Ricci in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto,

CONSIDERATO

- Che i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 21-10-2019, vista la determina del Segretario Generale n.4 del 10.10.2019 con la quale si è autorizzata la consegna dei lavori medesimi sotto le riserve di legge, in pendenza della stipulazione del contratto;
 - Che i lavori sono stati appaltati con contratto del 27-11-2019 all' Impresa Minerva Restauri SRL, con sede legale in Napoli (Prov. NA), via Medina 40, per un importo di € 241.564,34, con un ribasso sull'importo a base di gara del 29,164 %, di cui € 29.102,07 quali oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Che la scadenza del termine contrattuale per il compimento dei lavori è il giorno 24-08-2020;
 - Che in data 14/03/2020, la ditta esecutrice ha inoltrato alla stazione appaltante Istanza di Sospensione dei Lavori fino al 3 aprile 2020, termine indicato dai decreti emergenziali, quali D.P.C.M. 11/03/2020, art.1 comma 1, numero 7, lettera d); D.P.C.M. 09/03/2020, art. 1, comma 1; D.P.C.M. 08/03/2020, art. 1, comma 1, lettera e , art. 2, comma 1, lettera s); salvo eventuali proroghe per ulteriori provvedimenti;
 - Che in data 14/03/2020, la ditta esecutrice ha inoltrato alla stazione appaltante Istanza di Sospensione dei Lavori motivata da circostanze speciali, per cause non imputabili a nessuna delle parti, in quanto la diffusione del virus covid-19, e le relative misure governative di contenimento hanno determinato per via diretta e/o indiretta la limitazione delle possibilità operative e/o organizzative dei lavori in esecuzione. La denunciata situazione di emergenza sanitaria sull'intero territorio nazionale, risulta del tutto straordinaria ed imprevedibile;
 - che il sottoscritto D.L. è venuto a conoscenza in data 14/03/2020 della richiesta di sospensione con mail del 14/03/2020.
-
- Preso atto, delle circostanze e delle motivazioni segnalate dall' Esecutore;
 - Rilevato che non risultano soluzioni alternative in grado di consentire la prosecuzione dei lavori;



DOPO AVER RILEVATO CHE

- le opere in corso di esecuzione al momento della sospensione e da questa interrotte sono: lo smontaggio di parte del sottomanto di copertura (copertura A), la fornitura e la posa in opera di parte della struttura portante, dell'orditura primaria e secondaria in legname di castagno, della copertura A del Municipio di Ninfa;

DISPONE

- in accordo con le risultanze dello stato dei luoghi e delle opere da sospendere, a partire da oggi, martedì 17-03-2020, i lavori di cui all'oggetto, fino al successivo ordine di ripresa,
- che l'Esecutore non trova nulla da osservare e non trova nulla a pretendere;
- che l'Esecutore provveda a salvaguardare le lavorazioni già eseguite, i materiali e le attrezzature presenti sull'area;
- che l'Esecutore provveda ad attuare misure cautelali di carattere generale per garantire la sicurezza dei luoghi, garantendo, inoltre, che effettuerà dei controlli settimanali, per la verifica dello stato generale del cantiere, delle attrezzature e mezzi presenti nell'area.

Sulla base di quanto esposto è stato redatto il presente verbale in unica copia che, previa lettura e conferma delle parti, viene sottoscritto anche dall'Esecutore in segno della più ampia accettazione.

L'appaltatore

MINERVA RESTAURI S.R.L.

Via Medina, 46 - 80135 Napoli
C.F. P.I.V.A. 08105941218

il Direttore dei Lavori

Arch. Elisabetta Ricci



Visto: Il Responsabile del Procedimento